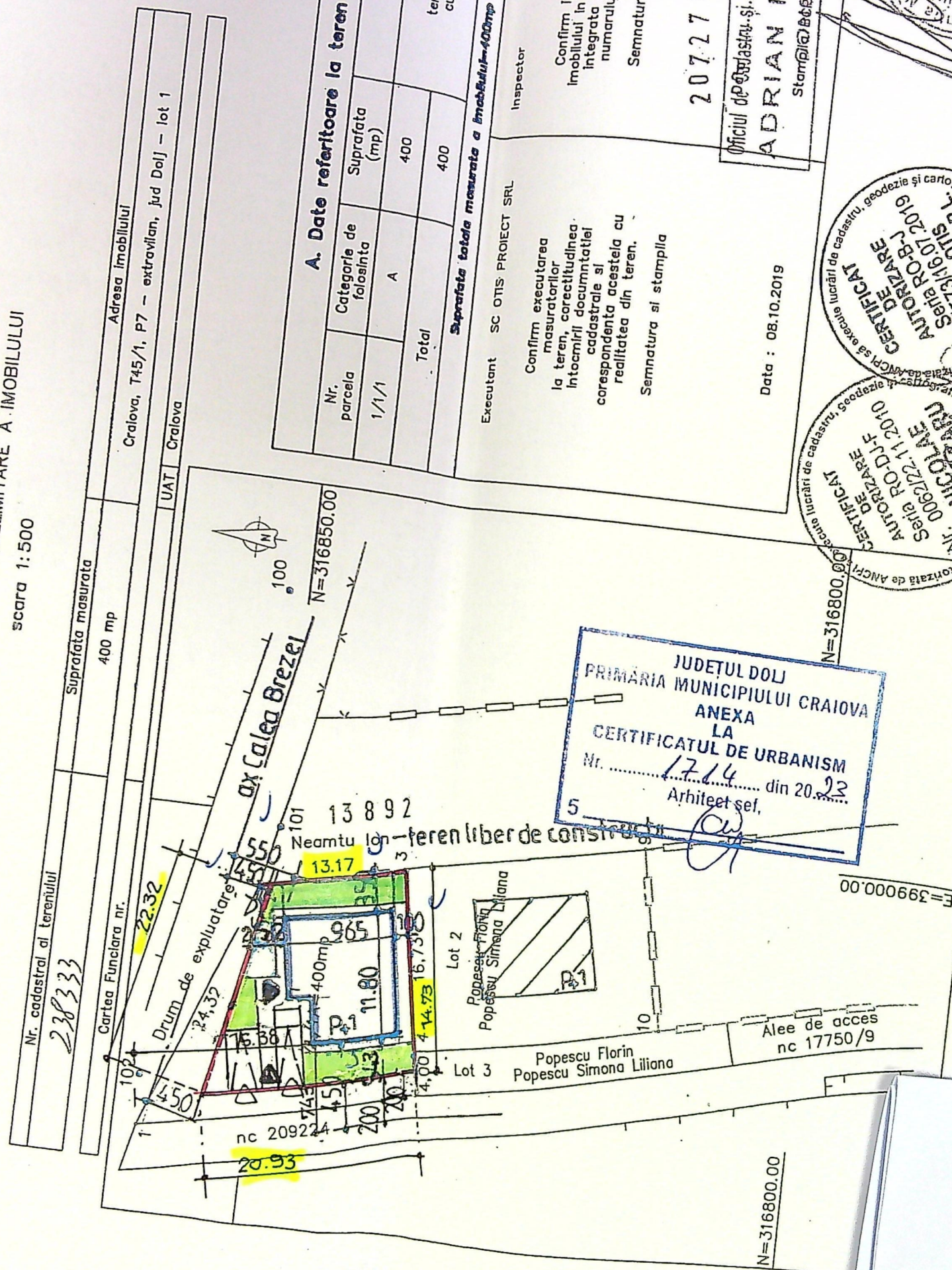


milimetru.
1 milimetru.

informațiile din cartea
din Legea nr. 455/2001,
vătăși și procese
forma fizică a
ntății publice ori entităților

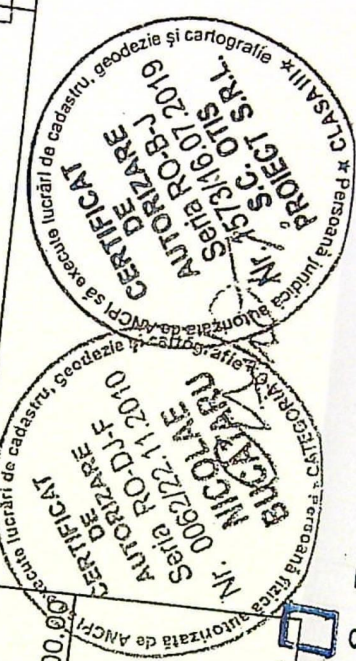
ace la adresa
de verificare este valabil

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500



A. Date referitoare la teren				ter cu
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)		
1/1/1	A	400		
Total			400	
Suprafata totala masurata a imobilului=400mp				
Executant	SC OTIS PROIECT SRL			
Inspector				
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.				
Semnatura si stampila				
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral				
Semnatura si parafa				
20727072019				
Oficiul de cadastru si publicitate imobiliara				
ADRIAN ILIE IOSI				
Stampila				

Data : 08.10.2019

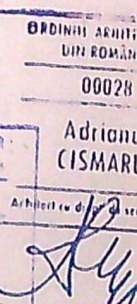


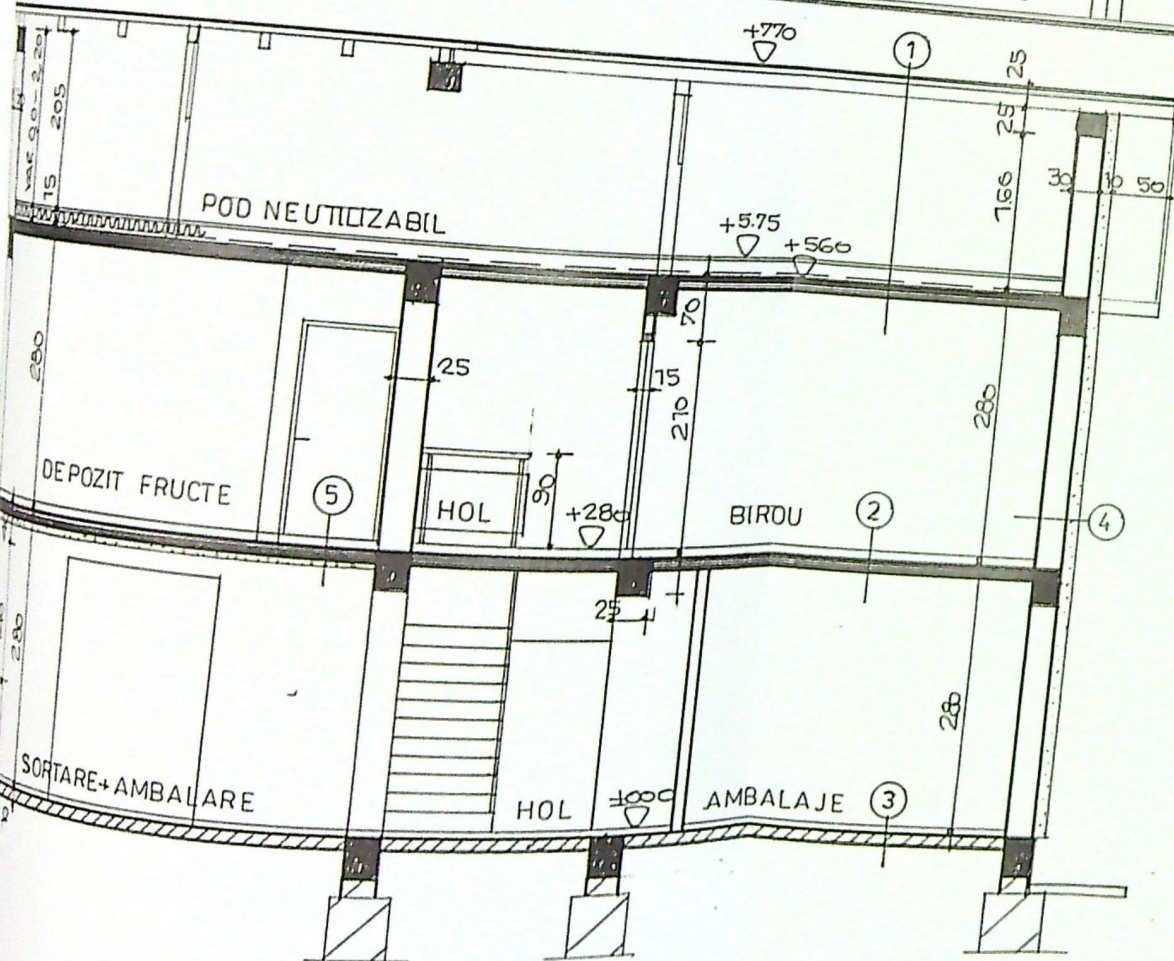
LEGENDA

- CONSTRUCTIE PROPU SA P+1
- CONSTRUCTIE EXISTENTA
- PARCARI PROPU SA
- ACCES AUTO SI PIETONAL
- IMPREJMUIRE PROPU SA
- SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL

Suprafata totala teren = 400,0 mp
Regim de inaltime propus = P+1
S.c. = 106,40 mp ; - S.d. = 209,40 mp
POT propus = 27 % ; - CUT = 0,53
Lungime imprejmuire = 71,15 ml
S.carosabila +2 locuri parcare = 40,0 mp
S. pietonala = 12,60 mp
S. spatii verzi = 241,0 mp



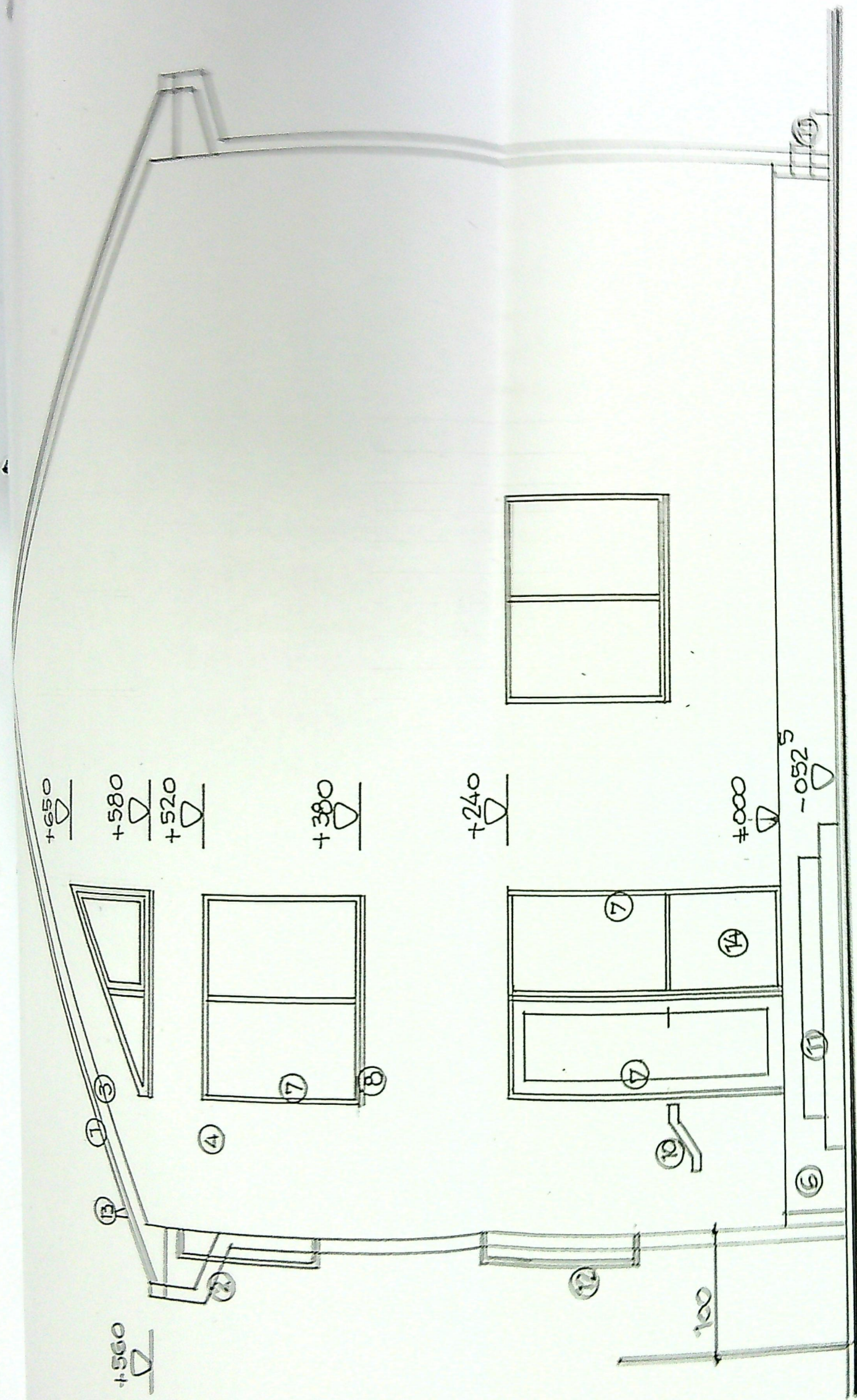


FINISAJE EXTERIOARE

1-INVOLTOARE TABLA / brun; 2-JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun; 3-PAZIE LEMN
RASINOASE / vopsitorie maro; 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb; 5- PLACAJ PIATRA NATURALA /
ocru. 6- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro; 7- TIMPLARIE PVC/ etajr. cu geam termpoan clar; 8-
GLAF PVC/ etajor; 9- GLAF DIN TABLA PLANA / brun; 10- MINA CURENTE METALICA Hp = 0,90 m;
VEDERE metalice cu placi din policarbonat translucid; 13- PARAZAPEZI METALICE; 14- PANOURI OPTURARE
cu geam SECURIZAT clar

1. - invelitoare Tabla / brun -roscat
 - folie anticondens
 - astereala din scindura rasin. - 24 mm.
 - sarpanta lemn rasin. ecarisat/ ignifugat
 - sapa slab armata - 3,5 cm
 - 1 str.folie
 - termoiz - vata bazaltica = 10 cm
 - bariera de vapori - folie Alubur
 - 1 str. Amorsa bitum
 - planseu b.a - 12 cm
 - tencuieli + zugraveli
2. pard. gresie
 - sapa mortar M100T. 5 cm
 - planseu b.a - 12 cm
 - tencuieli + zugraveli
3. pard. gresie
 - sapa mortar M100T. 3,5 cm
 - placa slab armata - 10 cm
 - pietris - 10 cm
 - pamint compactat
4. - zidarie din blocuri b.c.a. - 30 cm
 - termosistem (placi polistiren expandat
 - Grafitat -10 cm, plasa, tencuieli speciale)
 - finisaje exterioare - tenc. Decorative / alb galfat
5. - pard. Gresie
 - sapa mortar M100T. 5 cm
 - planseu b.a - 12 cm
 - termoiz - Polistiren. extr.-5 cm
 - placi gipscarton EI 30
 - glet ipsod + zugraveli

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SIGNATURA	CECINTA	REFERAT / EXPERTIZA NOUVA
SC SOFTPROJECT SRL J16/1535/1995				
SPECIFICATIE	NUME	SIGNATURA	Scara	
SEF PROJECT	Am CISMARIU ADRIANA		1-50	
PROJECTAT	Am CISMARIU ADRIANA			
DESENAI	Am CISMARIU ADRIANA			
			02.10.2023	



● FATADA EST

